



· 金群利集團推出達城ADIRA TERRACES雙層排屋 ·



逾400人漏夜排隊搶購

■年轻的购屋者与李典和(前排左5)。

3小時269單位

售罄

(芙蓉9日讯)逾400人漏夜排队抢购金群利集团最新推出的达城ADIRA TERRACES双层排屋,短短3小时内,269各单位全数售罄!

达城发展商金群利集团今早9时在d'Tempat乡村俱乐部推介达城(Ara Sendayan) ADIRA TERRACES双层排屋,一些购屋者在昨9时就开始到来排队等候登记,抢购心仪房屋单位。

这项新推出的双层排屋发展计划建在达城占地194英亩,居高临下山坡上,风景及风水绝佳,吸引许多购屋者抢购。

享有提早預訂優惠

金群利集团董事经理拿督李典和今早也到场巡视,并与购屋者交流。李典和指出,这片在山坡上的土地是金群利集团在上市后才购买的土

地,该处属于风水宝地,居高临下,可以俯瞰附近美景。

他说,该山坡地预计在2年半的时间推出4期房屋发展计划,预计有1300间房屋,总开发价值是9亿令吉。

“目前推出的ADIRA TERRACES双层排屋为第一期,预计在3、4个月后将推出第二期的发展计划。”

他说,该集团在3个月前就开始开放让购屋者登记,并在两星期前通知

购屋者今日出席抢购,选购心仪单位。

他说,今日到来的购屋者多来自巴生谷地区,其次是芙蓉及马六甲。

“由于巴生谷地区的有地房产价格非常昂贵,因此他们转到芙蓉,并在达城选购优质及屋价相比吉隆坡来得便宜的有地房产及围篱社区。”

他说,今日到来的购屋者都可获得提早预订优惠,肯定让购屋者省下一笔费用。

■400名购屋者排队到柜台登记,以抢购269间房屋单位。

印裔兄弟週六早上就排隊

——心想要买到ADIRA TERRACES的心水及隔邻房屋单位,印裔兄弟维奇及布尼丹成为第一及第二名登记抢购者,从周六早上便提早到来排队!

现场也有一名相信是全场最年轻的购屋者,才年仅19岁。



■李典和(左)祝贺维奇(右起)及布尼丹成为第一及第二名抢购到ADIRA TERRACES双层排屋的购屋者。

3人等候一夜

★维奇(31岁,副经理,来自芙蓉)

我和太太及弟弟周六早上9时我就到来排队登记,以便周日可以最早抢购心仪房屋单位。

我们3人在现场等候了一整夜,并轮流回家梳洗再回来。

我在达城已购买了一间房屋,现在是购买第二间房屋,并要与弟弟为邻。

與哥一起購買

★布尼丹(24岁,工程师,来自雪邦)

我在赛城工程,由于当地交通拥挤,我选择在达城购买我的第一间房屋。

我是在知道这个房屋发展计划处于山坡地段,可以俯瞰附近风景,决定与哥哥一起购买隔邻房屋单位。

與友人一起來

★杨家辉(28岁,房地产经纪,来自吉隆坡)

我是看中金群利集团推出的这个房屋发展计划发展前景很好,而与友人一起来选购。

我是周六晚上10时与约20名友人一起来排队。

这是我的第三间房产,这间双层排屋我会留下自己住,至于在吉隆坡的房产则是作为投资用途。



屋價比隆便宜

★林镇鸿(19岁,房地产经纪,来自加彭)

我在中学毕业后加入成为房地产经纪,我已工作一年余,我是周六晚就到来排队,等待周日开放抢购心仪房屋单位。

由于芙蓉的屋价比起吉隆坡来得便宜,因此我选择在达城购置我的第一间房产。

我打算把这间双层排屋留下给自己居住。



周圍綠茵環抱交通方便

ADIRA TERRACES双层排屋的价格从61万8888令起,屋子建筑面积是2398平方呎。

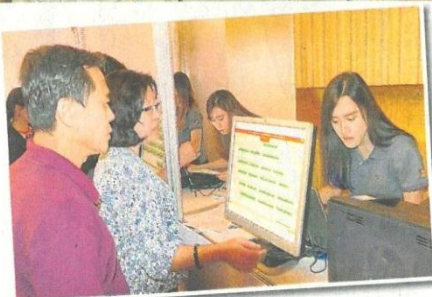
该双层排屋的共有4间卧室及4间浴室,周围绿茵环抱,附近交通四通八达。

此外,购屋者在成功购屋后,也可获得免费d'Tempat乡村俱乐部会籍。

李典和说,我国的房地产发展空间非常大,目前我国的人均住房比例是0.6比1,依据现在市场发展空间和潜能计算,如果每年增建13万间,需耗时25年才能达成人均住房率4比1的比例。

他说,目前金群利集团在达城已建好约8000间房屋,另有2000间房屋正在兴建中。

出席记者会的还包括金群利集团产业发展总执行长梁志永。



↑购屋者漏夜排队等候抢购金群利集团推出的ADIRA TERRACES双层排屋,贴心的发展商为他们提供椅子休息。

—购屋者在电脑前选购房屋单位。