

2018年5月16日 (星期五)

## 金群利集團2019財年 放眼推出總值16億項目

(芙蓉16日訊) 森州著名發展商金群利集團 (MATRIX, 5236, 主要板房產) 指出, 隨著房地產市場需求升溫, 集團放眼在2019財年推出總值16億令吉的新項目, 比2018年財年的12億令吉, 增加27.2%。

該集團除了今年下半年會在吉隆坡推出旗下首個高層服務型公寓Chambers KL, 其他新的房產計劃主要落在旗下兩個城鎮項目內, 分別是森州的達城和柔州居鑾的金峦鎮。

金群利集團在2018財年的營業額與淨利双双創下紀錄, 分別錄得8億1850萬令吉和2億1330萬令

吉, 為該集團2012年上市以來最佳表現。

截至今年3月底, 該集團未完成訂單合約總值高達26億令吉, 未入賬銷售額達11億令吉。

金群利集團主席拿督莫哈末哈斯拉指出: “我們對達城的发展項目充滿信心, 因為我們發現在新推出的項目中, 有越來越多巴生谷地區的買家。可負擔的價格和地點是最主要的吸引力。”

哈斯拉是在今日出席集團在達城d Tempat鄉村俱樂部舉行的股東大會後, 發表上述談話; 出席者有集團董事經理拿督李典和、副董事經理何官訓和



■何官訓 (左起)、哈斯拉、李典和及羅甘正翻閱金群利集團2018財年財務報告。

集團基金會主席拿督羅甘。

### 年底進軍耶加達

另外, 金群利集團看准印尼的房產業發展潛能, 將於今年底與印尼三林集團合作, 在耶加達打造伊蘭斯金融區。

“此外, 集團此前在墨

爾本卡納基推出的房產計劃也已完成, 並開始移交鑰匙給購屋者。現正著手在墨爾本推出第二項房產計劃, 這是獨立式洋房地段, 約有60個單位可供購地者興建獨立式洋房。我們是以1000萬澳元 (約2900萬令吉) 購置該片土地。”

## 改朝換代未影響業務發展

李典和說, 森州政權在大選後改朝換代, 並未影響達城 (Bandar Sri Sendayan) 的發展計劃。

他說, 在森州政權易手後, 集團已第一時間向新政府匯報達城的发展計劃、進展及前景, 因此並未受到

任何政治因素影響, 同時正積極與新政府配合發展達城。

他說, 集團一直在深化與州政府合作, 並於7月14日, 委任了森州秘書拉扎里及州財政司莫哈末卡迪爾為金群利集團旗下發展達城的子公司董事成員。

他也強調, 集團會全力配合希盟中央政府及州政府推出的利民政策。