

## 需求強勁 金群利擬推16億房產



何官訓(左起)、哈斯拉、李典和及罗甘翻阅金群利2018年的股东大会财务报告。

(吉隆坡16日讯)金群利(MATRIX 5236, 主板产业组)看好2019财政年的发展前景,计划推出16亿令吉的房产项目。

金群利发公告表示,因购房者需求强劲,该公司计划在截至2019年3月31日的财政年内,在吉隆坡、森美兰及柔佛,推出总值达16亿令吉的住宅产业新项目,比上个财政年12亿令吉增加27.2%。新盘主要位于其城镇发展计划,包括芙蓉的达城(Sri Sendayan)及柔佛的金銮镇(Seri Impian)。

此外,该公司首次扩展市场至吉隆坡,计划2018下半年推出旗下首个服务式公寓高楼Chambers Kuala Lumpur。

### 派更高股息

金群利集团主席拿督哈斯拉在今日的股东大会上表示,该公司在2018财政年营业额

和净盈利突破2012年上市以来的最高记录,分别达8亿1850万及2亿1330万令吉。

他表示,该公司也派发更高股息,因继续兑现之前派发至少40%净盈利给股东的承诺。

截至2018年3月31日财政年,该公司在发展项目总值26亿令吉,明显高于上年18亿令吉。未入账销售达至11亿令吉,将持续认列直至2020年。

哈斯拉对集团前景深感乐观,他认为,由于城镇项目的价格更便宜,和地点具巨大吸引力,达城的房屋需求前景正面,尤其巴生河流域购房者上涨。

他表示,近期推出的房产项目获得强劲购兴,预期2019财政年将达到更高的销售。

今日有约800名股东出席了股东大会,金群利集团董事经理拿督李典和、副董事经理何官训及董事拿督罗甘。