

(芙蓉1日讯)金群利集团(MATRIX, 5236, 主要板房产)冲出海外大展拳脚, 在澳洲墨尔本投资发展“M.卡纳基(M.Carnegie)”精品公寓, 让购屋者自住及出租两相宜。

这项斥资1亿令吉推行的精品公寓计划位于卡纳基, 共有52个单位, 于今年5月25日举行推展礼时, 已售出20个单位或40%, 购屋者分别来自香港、中国及当地人, 大马人则占了一半, 反应热烈。

金群利集团董事经理拿督李典和披露, 集团去年5月开始策划这项计划, 今年9月施工, 预期明年11月竣工, 预计12月可移交单位钥匙予购屋者。

他今日在该集团执行董事拿督林贵福陪同下, 在新闻发布会上发表谈话。

金群利集團衝出海外 墨爾本發展品公寓

李典和指出, 许多亚洲国家的家长都把孩子送到墨尔本念书深造, 加上这里的产业发展蓬勃, 所以金群利集团决定进军海外就从这里开始。

位於策略地點

他说, 作为集团首项海外发展计划, M.卡纳基精品公寓位于策略性地点, 占地半英亩, 与墨尔本城市的距离是15公里, 当地公共交通非常方便, 与火车站相距500公尺。

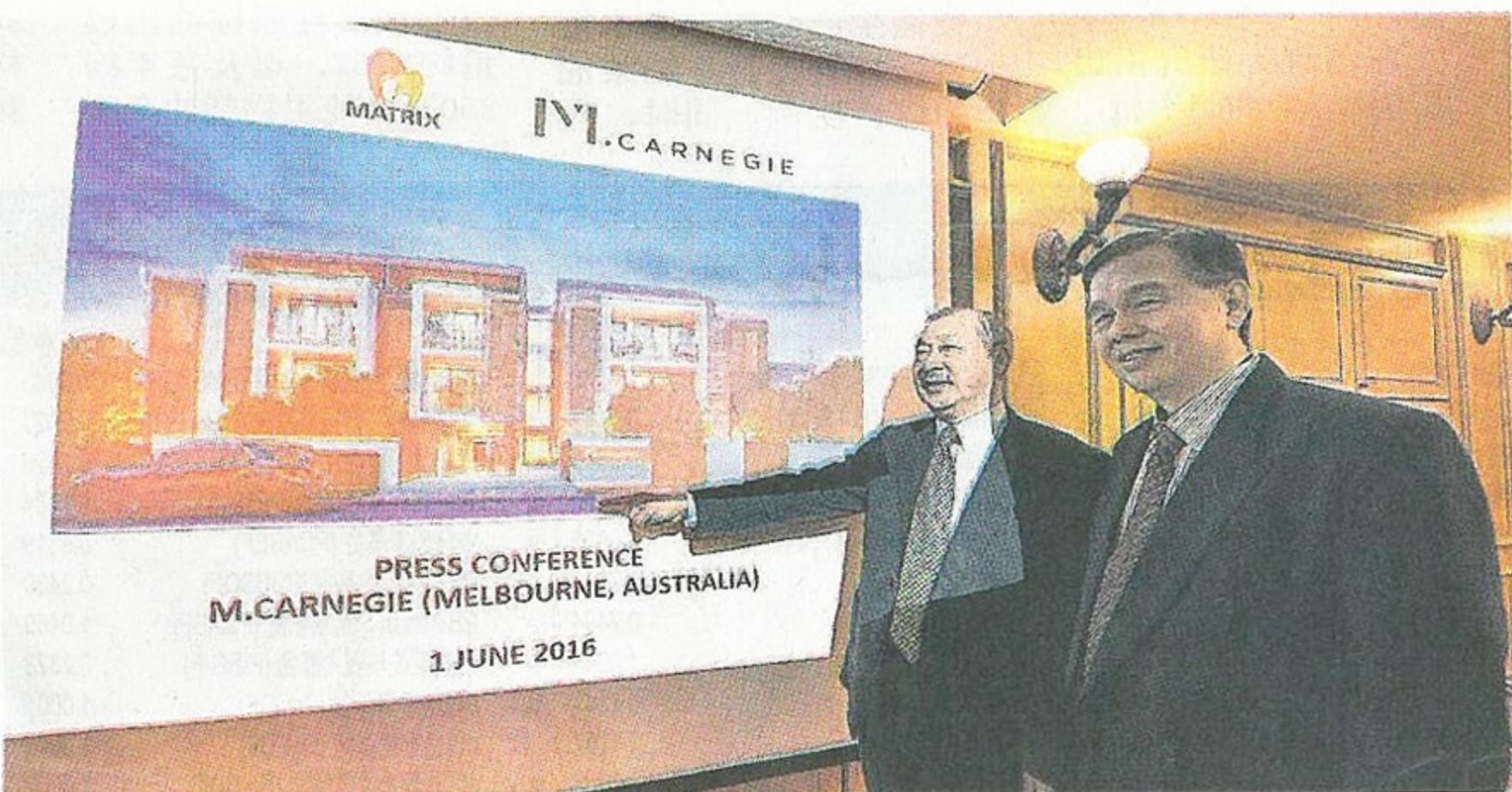
此外, M.卡纳基精品公寓与莫纳什大学(Monash University)相

距3.3公里, 和澳洲最大的购物商场CHADSTONE, 只距离3公里。”

李典和说, 该集团是进行研究后, 觉得兴建精品公寓最适合当地需求, 除了投资自住或给留学的孩子住宿, 也可供出租用途。

他指出, 集团在当地有代理负责出租单位, 所以给予购屋者1年的出租保证, 不需担心单位无法租出去。

M.卡纳基精品公寓属于4层楼公寓, 售卖单位分别是1房1浴室、1房1浴室1书房、2房1浴室、2房2浴室、3房2浴室。



■李典和(左)在林贵福的陪同下, 讲解在澳洲墨尔本投资发展“M.卡纳基”精品公寓。