

2020年11月19日(星期四)

净利扬 28% 派息3 仙

金群利次季赚 7506 万

(吉隆坡 18 日讯) 销售和营销费用降低, 加上产品组合有利, 激励金群利集团 (MATRIX, 5236, 主板产业股) 2021 财年次季, 净利年扬 27.8%, 派息每股 3 仙。

该公司今天向交易所报备, 次季净赚 7506 万 3000 令吉, 取得过去 5 年来的最佳季度表现, 意味着即将重返行动管控令前的营运水平。

当季营业额年跌 7.3%, 录得 2 亿 6201 万 2000 令吉, 归咎于复苏行动管控令期间, 产业发展业务的贡献减少。

根据文告, 商业和住宅产业的贡献最大, 报 2 亿 2760 万令吉, 工业产业录得 2670 万令吉; 至于投资产业则有 780 万令吉。

自从政府再颁布复苏行动管控政策后, 该集团一直专注于加快工程进度, 以便重拾房地产业务的产能, 由此, 该业务录得稳健的 2 亿 5430 万令吉营收。

在首半年, 该公司净赚 1 亿 611 万 8000 令吉, 年少

6.4%; 营业额报 4 亿 2403 万 6000 令吉, 年降 20.2%。

未入账销售 11 亿

董事主席拿督哈斯拉在文告中指: "随着营运将如期恢复正常, 我们致力于在下半财年为股东带来稳健的业绩和股息。"

借助虚拟通讯工具, 及线上销售和营销渠道, 该公司当

季录得 2 亿 5180 万令吉的产业新销售, 有效地克服了对实体销售和营销活动的诸多限制。

截至今年 9 月底, 该集团的未入账销售额有 11 亿令吉, 能支撑未来 15 个月的盈利展望。

至于每股 3 仙的中期股息, 将于 12 月 23 日除权, 支付日落在明年 1 月 8 日。



哈斯拉

下半财年推 7.5 亿房产

金群利集团于首半年, 共推出 3 项总值 3 亿 5320 万令吉的发展项目, 迄今的认购率高达 80.7%。

该集团在下半财年, 也计划额外推出 7 亿 5000 万令吉的项目, 大部分属于森美兰达城 (Sendayan) 发展

项目的可负担及高档住宅产业。

展望未来, 集团核心目标仍然是改善森美兰达城的城镇发展项目, 及柔佛金密城 (Bandar Seri Impian) 项目。

为了不断提高在产业发

展领域的长期永续前景和品牌知名度, 该集团已拓展本地项目组合, 以纳入巴生谷, 及澳洲墨尔本和印尼雅加达等国际发展项目, 以便多元化森美兰和柔佛的收入来源。

截至 9 月底, 在本地进行中的项目发展总值高达 23 亿 5000 万令吉, 国际市场则有 10 亿 8000 万令吉。