

MEDIA CLIPPING

| | | | |
|------------------|--|------------------|-----------------------|
| Client : | Matrix Concepts Holdings Berhad | Date : | 12 August 2015 |
| Media : | Nanyang Siang Pau (online) | Section : | Business |
| Language: | Chinese | | |

“Matrix Concepts has unbilled sales of RM540 mil”

金群利集团 5.4亿销售未入账

目标价：2.46令吉

最新进展

住宅和工业房地产销售亮眼，金群利集团（MATRIX，5236，主板产业股）首半年净利扬79.4%，达1亿4530万令吉。

同期营业额也按年扬46.8%，从2亿9840万令吉，提升至4亿3804万7000令吉。

另外，在首半年共取得3亿6700万令吉的销售额。

行家建议

金群利集团首半年的净利，分别占我们及市场全年预测的76%和74%，因投资者趁消费税未落实前，纷纷抢购住宅和工业房地产，估计接下来的季度将放缓。

至于销售额方面，则符合全年预期的53%。

截至次季，该公司未入账销售额达5亿4000万令吉，足以支撑未来1至1年半盈利。

再者，该公司计划今年推出发展总值11亿令吉的住宅和商业产业。

我们将现财年部分的销售预期推至下财年，因此，将现财年的销售额预估下修10%至6亿2500万令吉，并将下财年的销售额预估上调5%，为7亿2800万令吉。

维持现财年财测，下财年的净利预估则上修4%，维持“符合大市”投资评级。