

強推19億房產 金群利放眼雙位數成長



哈斯拉：公司目前处在良好时刻，突显已摆脱之前阻碍建筑活动的问题。

（吉隆坡30日讯）随着劳动力供应恢复，建筑活动逐渐全面恢复，国内外发展项目的进展令人鼓舞，支撑公司积极前景，金群利（MATRIX, 5236, 主板产业组）放眼截至3月31日2024财政年净利可取得双位数成长，

根据文告，金群利业绩维持强劲势头，截至2023年6月30日首季净利录得成长，连续4季取得增长。市场对优质可负担住宅的稳健需求，新房产销售需求健康，首季净利按年增加37.3%，让2024财政年得以以强劲业绩开局。

鉴于需求积极，公司预计将2024财政年可超过其13亿令吉销售目标。公司将利用国内房产市场情绪改善的良机，强劲推出19亿令吉房产项目。

继公司在巴生河流域成功推出首个高端发展项目Chambers Kuala Lumpur全面售出，并在2022年成功竣工后，预计2024财政年下半年将在蕉赖推出Levia Residences项目。公司也预计今年第四季完成印尼耶加达Menara Syariah项目，而澳洲M333 St. Kilda低层精品公寓项目将进一步扩大公司国际足迹。

金群利主席拿督哈斯拉在文告中表示，对2024财政年前景持乐观态度，公司目前处在良好时刻，突显公司已摆脱之前阻碍建筑活动的问题。考量到近年来的市场挑战，公司也将专注力从防御转回到驱动公司快速成长的轨道。

“我们将持续加强金群利在大马的接受度，提高旗下房产产品的知名度。”