

產業發展投資強勁 金群利次季多賺11%

(吉隆坡20日讯)金群利(MATRIX,5236,主板产业组)产业发展和投资产业表现强劲,截至2019年9月30日止第二季净利扬升10.95%至5874万令吉,前期为5294万2000令吉。

首6月净利增长9.99%至1亿1338万9000令吉,前期为1亿零309万4000令吉。

第二季营业额提高11.61%至2亿8272万8000令吉,前期为2亿5331万2000令吉。首6月营业额5亿3123万令吉,比前期的4亿8335万4000令吉增长9.90%。

派息3仙

该公司建议派发3仙股息,除权和享有日期分别为12月19日和20日。

金群利在文告中表示,第二季营收增加,主要是达城发展项目和在隆市中心推展的首个高楼公寓Chambers KL计划取得更多营收入账,而投资产业的营收也从之前的900万令吉提升至950万令吉。

盈利升高则由于产业发展和投资产业取得

更强劲表现。

在推出更多新盘和稳健销售表现下,截至2019年9月30日该集团的未入账销售共12亿令吉,将于未来15个月内入账。

展望未来,该集团的主要目标是改善森美兰州和柔佛居銮现有城镇发展项目。

为了在产菜领域长期永续发展,该集团也在芙蓉、吉隆坡和澳洲进行更多发展。截至9月30日,进行中的发展总值从3月杪的26亿令吉提升至29亿令吉。

该集团在4月非正式推介位于澳洲墨尔的第二个房产M.Greenvale项目,发展总值7200万令吉。

由于其芙蓉的产业获得强劲需求,截至9月杪的6个月内,该集团共推出7亿4330万令吉项目,主要为双层排屋。

在接下来6个月,该集团将推出5亿令吉新盘,2020财年的新盘目标是12亿令吉。

金群利预期在2020财年可取更强劲表现。尽管产业市场情绪谨慎,该集团有信心其产业可获得良好认购率。