

金群利澳洲精品公寓 3个月售出70%单位

(墨尔本20日讯) 金群利集团(MATRIX, 5236, 主板产业股)在澳洲墨尔本卡纳基(Carnegie)的M.CARNEGIE精品公寓,在短短3个月内售出70%单位,为集团海外房产投资注入强心针。

这是金群利集团推展的首个海外投资发展项目。

金群利集团主席拿督哈斯拉在在墨尔本卡纳基为M.CARNEGIE主持动土礼后表示,自该项目推出以来,反应非常热烈,3房式及1房式的单位已售罄,目前仅剩2房式的单位。

哈斯拉说,M.Carnegie是以精品公寓为概念,而Matrix已委任澳洲和纽西兰著名

承建商Arrow Construction负责建筑工程,工程预计于明年11月竣工,并在2018年即可入住。

他指出,集团选择Arrow Construction为承建商,主要是该公司与金群利集团有着同样的宗旨,着重于品质与服务,而且该公司在纽西兰已有30年经验,是该国第三大建筑商,在澳洲也超过16年。

金群利集团在这项精品公寓项目的总投资额达1亿令吉,在占地约半英亩地段兴建4层楼52个单位。

出席动土礼的公司高层还包括创办人兼集团董事经理拿督李典和,以及执行董事拿督林贵福。



李典和(左起)、哈斯拉及林贵福为M.CARNEGIE主持动土礼。



金群利集团董事与承建商和屋业代理巡视M.CARNEGIE工地,左四起为李典和、哈斯拉及林贵福。

卡纳基地理位置占优

Ray White Carnegie区董事马特禾斯顿也在动土礼上讲解了卡纳基的优势,并表示这项位于墨尔本东南区的发展计划,地理位置占优势。

他说,当地公共交通系统非常完善,而且从M.CARNEGIE距离快铁站只是500公尺,距离澳洲著名的莫纳什大学(Monash University)也仅3.3公里,附近还有澳洲最大的购物商场,与墨市中心只相隔15公里的路程。

基于此,他认为该项目的租金回酬稳定,具有不俗的投资潜能。