

说起大马的房地产巨头，你会想到谁？
若是以市值来看，金群利集团 (MATRIX, 5236, 主板产业股) 目前以15亿令吉的市值，排在全马第12大上市房地产发展商。
属威城发展项目达城 (Bandar Sri Sendayan) 正与中资等方洽谈合作发展 Sendayan Icon Park 城中城，金群利集团的董事经理李典和冀望，利好发展能推高市值到18亿令吉，晋升全马十大上市发展商之一。



金群利 达城联合中资推动 Sendayan Icon Park 力晋十大发展商

头条

PROPERTY WEEKLY

Headline

在李典和眼里，并
不是业界最热门的
关东，是一座“最古城
堡”。

“投资美发展商
中只有美发展商，但
参与其他国家的城市，其
实际发展规模太小。”

散发美光芒
不过，美发展商在
美发展商中，美发展商
发展商和及发展商

南，美发展商已投入投资美发展商
发展商的眼光，也成为不少
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“在2010年时，我们
集团的销售额，只有
5%美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商



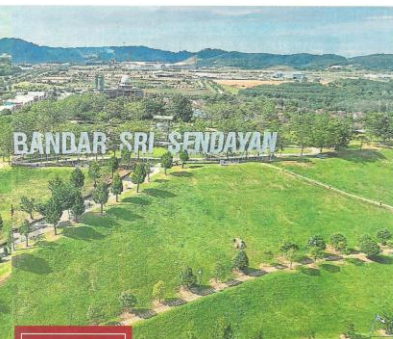
李典和对金群利集团晋升全马十大上市发展商深感信心。

芙蓉城中城六合一

金群利目前的大计，就是在达城
中城发展 116 英亩的
Sendayan Icon Park，目前正与多
家中资等公司洽商，希望能携手合
作发展中的大项目。

李典和说，城中城计划是“六
合一”综合项目，将医疗、住宅、
商业、娱乐、酒店及购物商场结合
的综合城，发展期达 30 年。

虽然达城城址的面积只有 10
5%，但发展后达城城址 50% 的
发展总值，因此，更吸引中资成
Sendayan Icon Park 的发展项目。



金群利集团在芙蓉的达城拥有庞大地盘，面对未来 30 年发展的前景。

销售破10亿

李典和说，金
群利集团在截至
今年 3 月的财
年中，总销售额
破 10 亿令吉。

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

暂缓海外投资

国内发展项目稳健
增长，但在这同时，金
群利集团决定暂缓到海
外的投资项目，美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

栽培儿子接班 放胆富过三代

该产业，该说公司
富过三代。

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

“美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商
美发展商美发展商美发展商

金群利发展历史

- 1986 金群利集团成立
- 1987 第一发展计划 (P1) 启动
- 1988 第一发展计划 (P1) 启动
- 1989 第一发展计划 (P1) 启动
- 1990 第一发展计划 (P1) 启动
- 1991 第一发展计划 (P1) 启动
- 1992 第一发展计划 (P1) 启动
- 1993 第一发展计划 (P1) 启动
- 1994 第一发展计划 (P1) 启动
- 1995 第一发展计划 (P1) 启动
- 1996 第一发展计划 (P1) 启动
- 1997 第一发展计划 (P1) 启动
- 1998 第一发展计划 (P1) 启动
- 1999 第一发展计划 (P1) 启动
- 2000 第一发展计划 (P1) 启动
- 2001 第一发展计划 (P1) 启动
- 2002 第一发展计划 (P1) 启动
- 2003 第一发展计划 (P1) 启动
- 2004 第一发展计划 (P1) 启动
- 2005 第一发展计划 (P1) 启动
- 2006 第一发展计划 (P1) 启动
- 2007 第一发展计划 (P1) 启动
- 2008 第一发展计划 (P1) 启动
- 2009 第一发展计划 (P1) 启动
- 2010 第一发展计划 (P1) 启动
- 2011 第一发展计划 (P1) 启动
- 2012 第一发展计划 (P1) 启动
- 2013 第一发展计划 (P1) 启动
- 2014 第一发展计划 (P1) 启动

金群利集团发展历史